

Villa Bellavista - Buggiano (PT)

Lavori di restauro della Cappella annessa al complesso di Villa Bellavista



I Progettisti

arch. Eugenia **Valacchi**
arch. Michele **Cornieti**
arch. Roberto **Principe** (Coll.)
arch. Simone **Martini** (CSP -CSE)

Il RUP

arch. Michele **Cornieti**

Elaborato: **Computo Metrico Estimativo**

File

data

Pagine

Elaborato

settembre 2021

CME

002

	Data	Descrizione	redatto	verificato	Approvato

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
LAVORI A MISURA						
	SICUREZZA (Cat.1) – Costi della sicurezza D. lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso					€ 42.620,11
	<i>Costi della Sicurezza (sub Cat.0)</i>					
1	TOS21_17.N05.003.030	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 9,08	
		prospetto Sud		102,00		
		prospetto Nord		128,00		
		prospetto Est		171,00		
		prospetto Ovest		172,00		
		Sommano	m²	573,00	€ 9,08	€ 5.205,20
2	TOS21_17.N05.003.032	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	m²		€ 1,39	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	3		4,18	
		prospetto Sud		102,00		
		prospetto Nord		128,00		
		prospetto Est		171,00		
		prospetto Ovest		172,00		
		Sommano	m²	573,00	€ 4,18	€ 2.392,75
3	TOS21_17.N05.003.031	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.	m²		€ 3,89	
		prospetto Sud		102,00		
		prospetto Nord		128,00		
		prospetto Est		171,00		
		prospetto Ovest		172,00		
		Sommano	m²	573,00	€ 3,89	€ 2.230,01
4	TOS21_17.N05.009.001	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, cali a terra e le pulizie finali, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 16,21	
		porzione sino ad oculi cupola		145,00		
		lanterna e passerella		100,00		
		Sommano	m²	245,00	€ 16,21	€ 3.970,78
5	TOS21_17.N05.009.005	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno con tavoloni sp. 5cm a tutti i ripiani, di altezza fino a 20m e da 20 a 40m, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	m²		€ 1,72	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	3		5,17	
		porzione sino ad oculi cupola		145,00		
		lanterna e passerella		100,00		
		Sommano	m²	245,00	€ 5,17	€ 1.266,16
6	TOS21_17.N05.009.002	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, cali a terra e le pulizie finali, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 7,80	
		porzione sino ad oculi cupola		145,00		
		lanterna e passerella		100,00		
		Sommano	m²	245,00	€ 7,80	€ 1.911,51
7	TOS21_17.N05.009.006	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani, ma solamente all'ultimo piano di lavoro ed al sottoponte, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 14,03	
		stuttura interna sino alla lanterna		380,00		
		Sommano	m²	380,00	€ 14,03	€ 5.330,79
8	TOS21_17.N05.009.010	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20m e da 20 a 40 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani, ma solamente all'ultimo piano di lavoro ed al sottoponte, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	m²		€ 1,46	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	3		4,38	
		stuttura interna sino alla lanterna		380,00		
		Sommano	m²	380,00	€ 4,38	€ 1.665,55
9	TOS21_17.N05.009.007	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani, ma solamente all'ultimo piano di lavoro ed al sottoponte, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 6,09	
		stuttura interna sino alla lanterna		380,00		
		Sommano	m²	380,00	€ 6,09	€ 2.314,25

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
10	TOS21_17.N05.009.022	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Montaggio ponte di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura sostegno a mezzo di capre, ritti metallici o tubolari di ponteggio, sono compresi i sollevamenti, cali a terra e pulizie finali dei piani di lavoro con aspiratori ed acqua nebulizzata, con sottoponte, con piano di lavoro da 3,5 m a 10 m di altezza, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 26,70	
		sottoponte interno		72,00		
		Sommano	m²	72,00	€ 26,70	€ 1.922,04
11	TOS21_17.N05.009.023	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Smontaggio ponte di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura sostegno a mezzo di capre, ritti metallici o tubolari di ponteggio, sono compresi i sollevamenti, cali a terra e pulizie finali dei piani di lavoro con aspiratori ed acqua nebulizzata, con sottoponte, con piano di lavoro da 3,5 m a 10 m di altezza, incluso nolo per il primo mese.	m²		€ 9,42	
		sottoponte interno		72,00		
		Sommano	m²	72,00	€ 9,42	€ 678,01
12	TOS21_17.N05.009.024	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Noleggio ponte di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura sostegno a mezzo di capre, ritti metallici o tubolari di ponteggio, sono compresi i sollevamenti, cali a terra e pulizie finali dei piani di lavoro con aspiratori ed acqua nebulizzata, con sottoponte, con piano di lavoro da 3,5 m a 10 m di altezza, per ogni mese di utilizzo.	m²		€ 2,66	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	3		7,98	
		sottoponte interno		72,00		
		Sommano	m²	72,00	€ 7,98	€ 574,22
13	TOS21_AT.N06.006.030	Piattaforme. Piattaforma Autocarrata articolata o telescopica altezza di lavoro 26 m - 2-10 giorni	ora		€ 36,95	
		interventi esterno lanterna		64,00		
		Sommano	ora	64,00	€ 36,95	€ 2.365,08
14	TOS21_17.P05.001.004	Recinzioni e accessi di cantiere. Transenna modulare in ferro zincato, dimensioni cm 200x H110	cad		€ 53,93	
		delimitazioni temporanee		8,00		
		Sommano	cad	8,00	€ 53,93	€ 431,48
15	TOS21_17.N05.002.014	Recinzioni e accessi di cantiere. Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.	cad		€ 16,62	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		15,00		
		Sommano	cad	15,00	€ 16,62	€ 249,24
16	TOS21_17.N05.002.017	Recinzioni e accessi di cantiere. Smontaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.	cad		€ 7,12	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		15,00		
		Sommano	cad	15,00	€ 7,12	€ 106,82
17	TOS21_17.N05.002.020	Recinzioni e accessi di cantiere. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 con basamento in cemento, esclusa segnaletica e calcolato cad per ogni mese di utilizzo	cad		€ 5,07	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	3		15,21	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		15,00		
		Sommano	cad	15,00	€ 15,21	€ 228,14
18	TOS21_17.P07.004.001	Mezzi antincendio. Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.	cad		€ 40,85	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		2,00		
		Sommano	cad	2,00	€ 40,85	€ 81,71
19	TOS21_17.P07.003.001	Attrezzature di primo soccorso. Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato I D.M. 15.7.2003 n. 389	cad		€ 78,15	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 78,15	€ 78,15
20	TOS21_17.P07.002.012	Segnaletica e illuminazione di sicurezza. Cartello generico, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, spessore mm 0,5, dimensione mm 120x80	cad		€ 1,48	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		4,00		
		Sommano	cad	4,00	€ 1,48	€ 5,91
21	TOS21_17.P07.002.011	Segnaletica e illuminazione di sicurezza. Cartello solo simbolo, da parete, in alluminio, di forma quadrata, dimensione mm 120x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri	cad		€ 3,64	

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		4,00		
		Sommano	cad	4,00	€ 3,64	€ 14,56
22	TOS21_17.N06.005.001	WC chimici. portatili senza lavamani - noleggio mensile	cad		€ 127,06	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	4		508,25	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 508,25	€ 508,25
23	TOS21_17.N06.004.001	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. Ad uso servizi igienico-sanitari dotato di wc alla turca, un lavabo, un piatto doccia, boiler elettrico ed accessori, dim. m. 2,40x2,70x2,40 - nolo mensile	cad		€ 338,50	
		<i>P.U. per tutta la durata del cantiere</i>	4		1354,01	
		area di cantiere prospiciente ingresso cappella		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 1.354,01	€ 1.354,01
24	TOS21_17.P06.006.004	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche. Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde, tondi, piatti, funi. - lunghezza m. 2,50	cad		€ 35,54	
		cantiere per tutta la durata dei lavori		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 35,54	€ 35,54
25	TOS21_17.S08.003.001	Redazione relazioni di coordinamento per uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva. Controllo dei luoghi e delle attrezzature per una efficace attuazione dei piani di emergenza durante l'esecuzione dei lavori	ora		€ 32,30	
		Verifiche preliminari ed in corso d'opera area cantiere, operazioni preliminari di messa insicurezza ecc., per tutta la durata dei lavori		16,00		
		Sommano	ora	16,00	€ 32,30	€ 516,73
26	APSc_001	Impianto elettrico di cantiere - costo per la realizzazione montaggio, utilizzo e smontaggio per tutta la durata dei lavori, realizzato e certificato secondo le vigenti normative in materia (CEI 64-8 parte 7 paragrafo 704 e norme nazionali) da personale qualificato (con rilascio dichiarazione di conformità DM 37/2008 (DICO)). Compreso opere di allaccio e dislaccio alla pubblica rete o a rete messa a disposizione della proprietà. Completo di: cavi, prolunghe, quadri e sottoquadri, sgancio di sicurezza, prese, corpi illuminanti, e quanto altro necessario a rendere l'impianto realizzato a perfetta regola d'arte e funzionale al cantiere. Tutti i componenti dovranno essere realizzati con materiale marchiato CEE-CEI e rispondente alle necessarie caratteristiche di resistenza, protezione sicurezza, i quadri dovranno essere collocati in appositi armadietti e scocche contro gli urti meccanici.	cad		€ 1.372,21	
		cantiere per tutta la durata dei lavori		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 1.372,21	€ 1.372,21
27	APSc_002	Impianto idrico-sanitario di cantiere - costo per la realizzazione montaggio, utilizzo e smontaggio per tutta la durata dei lavori, realizzato e certificato secondo le vigenti normative in materia. Compreso opere di allaccio e dislaccio alla pubblica rete o a rete messa a disposizione della proprietà. Completo di: tubazioni di aduzione e scarico, rubinetti, saracinesche, gornizioni, giunti, depositi, filtri, eventuali pompe e stazioni di sollevamento, e quanto altro necessario a rendere l'impianto realizzato a perfetta regola d'arte e funzionale al cantiere. Tutti i componenti dovranno essere realizzati con materiale marchiato CEE-CEI e rispondente alle necessarie caratteristiche di resistenza, protezione sicurezza.	cad		€ 1.001,09	
		cantiere per tutta la durata dei lavori		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 1.001,09	€ 1.001,09
28	APSc_003	Realizzazione di sistema di sicurezza per lavori con e su Fune da realizzarsi per l'esecuzione in sicurezza di interventi restauro e ripristino in di: di lanterna, cupola, infissi e oculi e tetti della Cappella in genere - costo per la realizzazione montaggio, utilizzo e smontaggio per tutta la durata dei lavori, realizzato e certificato secondo le vigenti normative in materia (si veda linee Guida ISPESL, quanto previsto dagli artt. 115 e 116 e successivi del D.lgs 81/08). Compreso opere di realizzazione di sistema a doppia fune con anello di sicurezza attorno alla lanterna e/o opere provvisorie atigue, sistemi di trattenuta e calo (corde, moschettoni, dissipatori, imbracature, discensori, bloccanti, cordini, ecc.) realizzato a perfetta regola d'arte e funzionale al cantiere. Tutti i componenti dovranno essere realizzati con materiale marchiato CEE-CEI e rispondente alle necessarie caratteristiche di resistenza, protezione sicurezza, non che essere sottoposti alle necessarie verifiche periodiche.	cad		€ 1.494,35	
		cantiere per tutta la durata dei lavori		1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 1.494,35	€ 1.494,35

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
29	APSic_004	SICUREZZA (Digs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid-19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. INFORMAZIONE – punto 1 del protocollo condiviso di cui all' allegato 13 del DPCM 17/05/2020; INFORMAZIONE – punto 1 del protocollo condiviso di cui all' allegato 13 del DPCM 17/05/2020 – POSA IN OPERA DI SEGNALETICA VERTICALE...; Il tutto si valuta a corpo "una tantum" per l'intero cantiere e squadra operativa tipo, il prezzo si intende applicato sino alla revoca dello "Stato di emergenza nazionale COVID19" I prezzi verranno applicati in caso di dichiarazione e permanere "stao di Emergenza" emanato con provvedimento governativo. (Integrazione Prezzario di riferimento LL. PP. Regione Toscana 2020 - COSTI Covid 19 - Delibera Giunta Regionale Toscana n.645 del 25.05.2020 ed allegati)	cad		€ 297,94	
		cantiere per tutta la durata dei lavori	cad	1,00		
		Sommano	cad	1,00	€ 297,94	€ 297,94
30	APSic_005	SICUREZZA (Digs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid-19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. PULIZIA E SANIFICAZIONE NEL CANTIERE – punto 3 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020 - L'azienda assicura la sanificazione periodica di arredi degli uffici e della mensa, tavoli, tastiere, pulsantiere attrezzature, maniglie, utensili manuali, quadri comando ecc. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE. – punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020 – ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE fornito dal datore di lavoro, utilizzati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti, durante i trasferimento fuori dal cantiere, in caso di contatto con fornitori o altro personale esterno alla Difa Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente come rifiuto indifferenziato, seguendo adeguate procedure descritte nel Protocollo nazionale. Il tutto si valuta a corpo per ogni giorno lavorativo per l'intero cantiere e squadra operativa tipo, il prezzo si intende applicato sino alla revoca dello "Stato di emergenza nazionale COVID19" I prezzi verranno applicati per i giorni effettivi di lavoro in "stao di Emergenza" dichiarato con provvedimento governativo. (Integrazione Prezzario di riferimento LL. PP. Regione Toscana 2020 - COSTI Covid 19 - Delibera Giunta Regionale Toscana n.645 del 25.05.2020 ed allegati)	gg		€ 30,18	
		stima gg lavorativi in stato di emergenza	gg	100,00		
		Sommano	gg	100,00	€ 30,18	€ 3.017,63
LAVORI A CORPO						
	ESTERNI (CAT.2)					€ 98.218,83
	Intonaci (SbCat.2)					
31	IG.IN.01	Interventi su intonaco in discreto stato di conservazione. L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco per mezzo di pennelli (entro il 70% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide (entro il 20% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro (entro il 10% della superficie) - Trattamento biocida di superfici in pietra con applicazione a pennello di soluzione di disinfettante a base di sale alchilidimetilbenzilammonio cloruro (BENZALCONIO CLORURO), applicato dopo un accurato lavaggio con acqua demineralizzata ripetuto ad intervallo di 24 ore, da eseguirsi con la massima cautela il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurazione in proiezione piana delle superficie trattate con prima applicazione a pennello del disinfettante diluito in acqua demineralizzata e successiva spazzolatura con spazzolini e pennelli di naylon (entro il 10% della superficie) - Trattamento completo di intonaco antico liscio a mestola, mediante accurata stuccatura di lesioni, scalfiture e lacune con malta di grassello e sabbia finissima (entro il 30% della superficie) - Preparazione con fondo	m²		€ 59,15	
		prospetto Sud		40,83		
		prospetto Nord		69,88		
		prospetto Est		100,87		
		prospetto Ovest		105,52		
		Sommano	m²	317,10	€ 59,15	€ 18.757,80

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
32	IG.IN.02	Interventi su intonaco in pessimo stato di conservazione. L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco per mezzo di pennelli (entro il 40% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide (entro il 40% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro (entro il 20% della superficie) - Trattamento biocida di superfici in pietra con applicazione a pennello di soluzione di disinfettante a base di sale alchilidimetilbenzilammonio cloruro (BENZALCONIO CLORURO), applicato dopo un accurato lavaggio con acqua demineralizzata ripetuto ad intervallo di 24 ore, da eseguirsi con la massima cautela il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurazione in proiezione piana delle superficie trattate con prima applicazione a pennello del disinfettante diluito in acqua demineralizzata e successiva spazzolatura con spazzolini e pennelli di nylon (entro il 30% della superficie)- Consolidamento superficiale di intonaci	m²		€ 100,72	
		prospetto Sud		5,95		
		prospetto Nord		18,85		
		prospetto Est		3,11		
		prospetto Ovest		4,26		
		Sommano	m²	32,17	€ 100,72	€ 3.240,11
33	IG.IN.03	Interventi di manutenzione dell'intonaco. L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco per mezzo di pennelli (entro il 60% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide (entro il 10% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro (entro il 5% della superficie) - Preprazione con fondo Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti (su 100% della superficie) - Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento-leganti più idonee secondo le indicazioni della D.L.: successiva stesura di tinta a velatura	m²		€ 36,96	
		Portico		113,22		
		Sommano	m²	113,22	€ 36,96	€ 4.184,18
34	IG.IN.04	Interventi su intonaco incoerente e di recente formazione. L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa, di calce aerea in buone condizioni di consistenza (entro 80% della superficie) - Trattamento biocida di superfici in pietra con applicazione a pennello di soluzione di disinfettante a base di sale alchilidimetilbenzilammonio cloruro (BENZALCONIO CLORURO), applicato dopo un accurato lavaggio con acqua demineralizzata ripetuto ad intervallo di 24 ore, da eseguirsi con la massima cautela il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurazione in proiezione piana delle superficie trattate con prima applicazione a pennello del disinfettante diluito in acqua demineralizzata e successiva spazzolatura con spazzolini e pennelli di nylon (entro 50% della superficie) - Intonaco a base di calce su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, esterne o interne. Rifinito al civile, dello spessore medio non inferiore a cm 2, con malta preconfezionata a base di calce idraulica naturale NHL, inerti silicei e calcarei selezionati e dosati, pozzolana naturale; formato da: sbruffatura a basso spessore, gricciatura, stabilitura a fratazzo e finitura a velo tirato a fratazzo di leano.	m²		€ 88,18	
		prospetto Nord		22,45		
		prospetto Est		3,03		
		Sommano	m²	25,48	€ 88,18	€ 2.246,91
35	IG.IN.05	FPO di intonaco deumidificante da eseguirsi mediante il ciclo: - Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea in buone condizioni di consistenza - Trattamento preventivo "soli resistente" per intonaci deumidificanti macroporosi, realizzato con malta premiscelata esente da cemento, a base di leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali, additivi e fibre sintetiche, spessore 5 mm - Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3000-5000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm - Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento-leganti più idonee secondo le indicazioni della D.L.: successiva stesura di tinta a velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici compreso la ripresa delle	m²		€ 95,33	
		prospetto Nord		19,40		
		prospetto Est		18,49		
		prospetto Ovest		16,90		
		Area Vespaio		48,98		
		Sommano	m²	103,77	€ 95,33	€ 9.892,27
	Materiale Lapideo (SbCat.3)					

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
36	IG.PS.01	Interventi su pietra serena in discreto stato di conservazione L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Preconsolidamento del materiale lapideo da eseguirsi mediante impregnazione con silicato d'etile, per mezzo di pennelli, siringhe o pipette nei casi di disgregazione o polverizzazione, mediante assorbimento capillare nelle zone degradate del manufatto, previa rimozione dei depositi superficiali a pennello. Operazione da eseguirsi prima della pulitura che comprenderà altresì gli oneri relativi alla preparazione della superficie da trattare, alla preparazione del prodotto ed alla successiva rimozione degli eccessi dello stesso fino a rifiuto, di cui MDO= 56.602%; MAT= 43.398%; ATT= 0.000%; m2 - Pulitura da patina di percolamento ed efflorescenze saline da effettuarsi con spugne (gomme wishab), a pulitura ultimata si procederà con la spazzolatura, mediante spazzole di saggina o pennelli di nylon a setola morbida, in modo da eliminare i residui del materiale spugnoso. Per le parti più coese, si dovrà ricorrere all'impiego di impacchi assorbenti a base di bicarbonato di ammonio veicolato in pasta di cellulosa. La permanenza dell'impacco sulla superficie sarà legata al caso specifico e farà riferimento alle indicazioni, dettate dalla D.L. di cui MDO= 63.772%; MAT= 28.251%; ATT= 7.996%; m2- Pulitura generale di tutte le	m²		€ 58,19	
		prospetto Sud		3,48		
		prospetto Est		4,64		
		prospetto Ovest		2,72		
		Portico		1,12		
		Sommano	m²	11,96	€ 58,19	€ 695,95
37	IG.PS.02	Interventi su pietra serena in pessimo stato di conservazione L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Preconsolidamento del materiale lapideo da eseguirsi mediante impregnazione con silicato d'etile, per mezzo di pennelli, siringhe o pipette nei casi di disgregazione o polverizzazione, mediante assorbimento capillare nelle zone degradate del manufatto, previa rimozione dei depositi superficiali a pennello. Operazione da eseguirsi prima della pulitura che comprenderà altresì gli oneri relativi alla preparazione della superficie da trattare, alla preparazione del prodotto ed alla successiva rimozione degli eccessi dello stesso fino a rifiuto, di cui MDO= 56.602%; MAT= 43.398%; ATT= 0.000%; m2 - Pulitura da patina di percolamento ed efflorescenze saline da effettuarsi con spugne (gomme wishab), a pulitura ultimata si procederà con la spazzolatura, mediante spazzole di saggina o pennelli di nylon a setola morbida, in modo da eliminare i residui del materiale spugnoso. Per le parti più coese, si dovrà ricorrere all'impiego di impacchi assorbenti a base di bicarbonato di ammonio veicolato in pasta di cellulosa. La permanenza dell'impacco sulla superficie sarà legata al caso specifico e farà riferimento alle indicazioni, dettate dalla D.L. di cui MDO= 63.772%; MAT= 28.251%; ATT= 7.996%; m2 - Stuccatura delle zone particolarmente erose mediante occlusione con malta di calce idonea per pigmentazione e granulometria secondo proporzioni definite sulla base di preventivi tasselli campione approvati ed indicati dalla D.L. e con livello di sottosquadro variabile tra tre e sei millimetri a seconda delle dimensioni delle integrazioni seguendo i lembi delle mancanze e su espressa indicazione della D.L. La stuccatura dovranno essere eseguite a più livelli con l'aggiunta di	m²		€ 87,06	
		prospetto Nord		8,97		
		prospetto Est		7,12		
		prospetto Ovest		9,68		
		Portico		3,52		
		scala esterna		25,54		
		Sommano	m²	54,83	€ 87,06	€ 4.773,31
38	IG.PS.03	Interventi su pietra serena in grave stato di conservazione L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Preconsolidamento del materiale lapideo da eseguirsi mediante impregnazione con silicato d'etile, per mezzo di pennelli, siringhe o pipette nei casi di disgregazione o polverizzazione, mediante assorbimento capillare nelle zone degradate del manufatto, previa rimozione dei depositi superficiali a pennello. Operazione da eseguirsi prima della pulitura che comprenderà altresì gli oneri relativi alla preparazione della superficie da trattare, alla preparazione del prodotto ed alla successiva rimozione degli eccessi dello stesso fino a rifiuto, di cui MDO= 56.602%; MAT= 43.398%; ATT= 0.000%; m2 - Pulitura da patina di percolamento ed efflorescenze saline da effettuarsi con spugne (gomme wishab), a pulitura ultimata si procederà con la spazzolatura, mediante spazzole di saggina o pennelli di nylon a setola morbida, in modo da eliminare i residui del materiale spugnoso. Per le parti più coese, si dovrà ricorrere all'impiego di impacchi assorbenti a base di bicarbonato di ammonio veicolato in pasta di cellulosa. La permanenza dell'impacco sulla superficie sarà legata al caso specifico e farà riferimento alle indicazioni, dettate dalla D.L. di cui MDO= 63.772%; MAT= 28.251%; ATT= 7.996%; m2 - Pulitura generale di tutte le superfici da effettuarsi a mano mediante spazzole di saggina, aspiratore elettrico, aria compressa per la raccolta di tutti i depositi pulverulenti presenti sulle superfici, compreso l'interno degli alveoli di tutte le cavità, per le superfici con depositi superficiali più aderenti	m²		€ 107,22	
		cantonalì		12,00		
		prospetto Nord		4,04		
		prospetto Est		1,23		
		Sommano	m²	17,27	€ 107,22	€ 1.851,77
	Infissi in Legno (SbCat.4)					

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
43	IG.LAC.02	Ripristino di coperture in laterizio - cupola L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Eliminazione della patina biologica tramite disinfestazione della superficie alterata da attacchi microbiologici mediante impacchi di biocida a base di ammonio quaternario e successivo accurato lavaggio e spazzolatura, con spazzole di saggina a mano e con l'ausilio del raschietto, con la cautela di non danneggiare la superficie sottostante. Sono compresi: gli oneri della protezione delle aree circostanti e la pulitura finale e tutti gli oneri di fornitura, trasporto e movimentazione del materiale ed eventuali oneri di scarica del materiale di risulta, gli apprestamenti e attrezzature necessarie ad eseguire la lavorazione, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il titolo finito a perfetta regola d'artedi cui MDO= 55.384%; MAT= 39.903%; ATT= 4.713%; m2 - Eliminazione vegetazione superiore mediante diserbo con formulato ad azione fogliare e radicale, ad ampio spettro d'azione. Il prodotto deve avere l'approvazione del Ministero della Sanità e dovrà essere irrorato con irrogatore a spalla in due interventi. Compresa l'estirpazione a mano delle piante e il successivo allontanamento e conferimento in discarica.di cui MDO= 72.295%; MAT= 20.641%; ATT= 7.030%; m2 - Elemento in laterizio speciale realizzato su calco di elemento originale e altro materiale cadauno - Pulitura da patina di percolamento ed efflorescenze saline da effettuarsi con spugne (gomme wishab), a pulitura ultimata si procederà con la spazzolatura, mediante spazzole di saggina o pennelli di nylon a setola morbida, in modo da eliminare i residui del materiale spugnoso. Per le parti più coese, si dovrà ricorrere all'impiego di impacchi assorbenti a base di bicarbonato di ammonio veicolato in pasta di cellulosa. La permanenza dell'impacco sulla superficie sarà legata al caso specifico e farà riferimento alle indicazioni, dettate dalla D.L.di cui MDO= 63.772%; MAT= 28.251%; ATT= 7.996%; m2	m²		€ 48,65	
				90,11		
		Sommano	m²	90,11	€ 48,65	€ 4.383,76
Pavimentazioni (SbCat.6)						
44	IG.LAP.02	Interventi su pavimenti in laterizio in discreto stato di conservazione L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Pavimento in cotto compreso l'esecuzione di quartaboni e angoli di ogni genere, allettati su malta bastarda, compreso successiva stuccatura dei giunti a boiaccia di cemento, per superfici con il lato minore superiore a 2 metri. rettangoli 18x36, grezzi a spacco, arrotati e levigati in opera, disposti "a spina di pesce" con ghirlanda di rigirodi cui MDO= 65.087%; MAT= 12.827%; ATT= 1.138%; m² - Trattamento di pavimento cotto, mediante lavatura e sgrassatura con solventi idonei, sciacquatura a spugna, due mani di olio di lino crudo a protezione, successive mani di cera e lucidatura, compreso trasporto allo scarico dei materiali di risultadi cui MDO= 67.000%; MAT= 33.000%; ATT= 0.000%; m2	m²		€ 39,10	
				5,49		
		Sommano	m²	5,49	€ 39,10	€ 214,65
45	IG.LAP.03	Interventi su pavimenti in laterizio in pessimo stato di conservazione L'intervento prevede le seguenti lavorazioni: - Pavimento in cotto compreso l'esecuzione di quartaboni e angoli di ogni genere, allettati su malta bastarda, compreso successiva stuccatura dei giunti a boiaccia di cemento, per superfici con il lato minore superiore a 2 metri. rettangoli 18x36, grezzi a spacco, arrotati e levigati in opera, disposti "a spina di pesce" con ghirlanda di rigirodi cui MDO= 65.087%; MAT= 12.827%; ATT= 1.138%; m² - Trattamento di pavimento cotto, mediante lavatura e sgrassatura con solventi idonei, sciacquatura a spugna, due mani di olio di lino crudo a protezione, successive mani di cera e lucidatura, compreso trasporto allo scarico dei materiali di risultadi cui MDO= 67.000%; MAT= 33.000%; ATT= 0.000%; m2- rimozione m2	m²		€ 94,68	
				50,41		
		Sommano	m²	50,41	€ 94,68	€ 4.772,78
Vespaio (SbCat.1)						
46	IG.VES.01	Vespaio drenante da realizzarsi mediante: - Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito a mano e con piccoli mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. fino alla profondità di m 1,50; - Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo - 10°C, spessore mm 4, in strato semplice; FPO di tubo fessurato flessibile in PVC, corrugato per drenaggio, con rivestimento in fibra di cocco. Diametro esterno 125 mm posato su letto di sabbia e ghiaia. - Realizzazione di drenaggio con pietrame collocato dietro pareti contro terra, compresa la cernita del materiale e il compattamento, da realizzarsi con scopoli di pietrame locale posati a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, inclusa la finitura e livellatura superficiale con elementi a pezzatura fine e ghiaia; compresa la formazione di cunetta di fondo per raccolta delle acque e la posa di tubo drenante in PVC (fornitura compensata a parte) coperto da geotessile (Int) e posato su letto di sabbia e ghiaia - FPO di Georidalia monodirezionale monolitica da estrusione di PEAD con	m²		€ 184,82	
				45,79		
		Sommano	m²	45,79	€ 184,82	€ 8.462,97

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
47	IG.PAV.EST.01	Pavimentazione esterna. Fornitura e posa di pavimenti in lastre di calcestruzzo autobloccante tipo Paver modello mattone, posati su letto di malta. Compresi: la malta, la posa a correre, la battitura, la bagnatura, la sabbia per l'intasamento delle connessioni, l'assistenza muraria e l'orlatura con materiale simile e colore a scelta della DL.	m²		€ 66,90	
				9,16		
		Sommano	m²	9,16	€ 66,90	€ 612,66
Elementi Metallici (SbCat.5)						
48	IL.FE.01	Interventi su elementi in ferro da eseguirsi mediante: - Preparazione alla verniciatura di opere metalliche con brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili; - Verniciatura di opere metalliche con pittura di fondo ai fosfati di zinco su superfici già preparate; per ogni strato applicato; Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico alchidico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine	m		€ 26,23	
		prospetto Nord		2,22		
		prospetto est		2,28		
		prospetto Ovest		1,60		
		occhi		3,28		
		lanterna		5,04		
		Sommano	m	14,42	€ 26,23	€ 378,20
49	IL.FE.02	Sostituzione di elementi mancanti in ferro battuto, compresa la saldatura e la pulitura finale	m		€ 34,48	
				0,95		
		Sommano	m	0,95	€ 34,48	€ 32,76
50	IL.LNT.01	Ripristino lamiere di metallo della cupola e della lanterna da eseguirsi mediante rimozione degli elementi metallici, ripristino delle superfici d'appoggio e sigillatura completa a tenuta con guaina impermeabilizzante a base siliconica (compensato a parte), pulitura completa degli elementi mediante scartavetratura delle parti ammaccate, successivo trattamento protettivo per elementi metallici e verniciatura con tono a scelta della DL.	m²		€ 105,56	
		prospetto Sud		0,55		
		prospetto Nord		0,55		
		prospetto Est		0,55		
		prospetto Ovest		0,55		
		Copertura lanterna		8,13		
		Sommano	m²	10,33	€ 105,56	€ 1.090,43
INTERNI (CAT.3)						€ 93.084,49
Intonaci (SbCat.2)						
51	IG.IN.03	Interventi di manutenzione dell'intonaco. L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco per mezzo di pennelli (entro il 60% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide (entro il 10% della superficie) - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro (entro il 5% della superficie) - Preparazione con fondo Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti (su 100% della superficie) - Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre	m²		€ 36,96	
		Interno Lanterna		5,68		
		Piano Seminterrato		426,67		
		Sommano	m²	432,35	€ 36,96	€ 15.977,99
52	IG.IN.06	Intonaco interno L'intervento prevede le seguenti operazioni: - Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne, mediante asportazione dei residui con pennelli e spazzole morbide; - Preparazione di fondo da tinteggiare mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco; - Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento-leganti più idonee secondo le indicazioni della D.L.: successiva stesura di tinta a velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorre. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti (su 100% della superficie)	m²		€ 16,16	
		Piano Terra		441,73		
		Piano Primo		171,24		
		Sommano	m²	612,97	€ 16,16	€ 9.904,86

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
Altare (SbCat.10)						
58	IL.ALT.01	Interventi di restauro nell'altare da eseguirsi mediante: • pulitura generale di tutte le superfici; • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco mediante l'uso di spazzole e pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido mediante applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati mediante applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). • Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo. • Microstuccatura di lesioni e fessurazioni e stuccatura delle giunture degli elementi assemblati. • Lucidatura e protezione finale a base di cera microcristallina. Restauri elementi metallici e porzioni lignee.	a corpo		€ 3.552,50	
		Sala Centrale		1,00		
		Sommano	a corpo	1,00	€ 3.552,50	€ 3.552,50
Lavori Vari (SbCat.11)						
59	IL.SER.01	FPO di Servizio Igienico completo, composto da: rete di scarico realizzata in PVC tipo 302 (UNI1329), da raccordare alla colonna esistente; rete di distribuzione acqua calda e fredda con tubazioni in polietilene reticolato congiunzioni saldate per polifusione; vaso igienico a sifone in porcellana vetrificata bianca, completo di sciacquone ad incasso con comando a pulsante e sedile in plastica; lavabo in porcellana vetrificata bianca completo di gruppo miscelatore cromato e sifone; bidet in porcellana vetrificata bianca completo di gruppo miscelatore cromato e sifone; portasapone e portasalviettine di carta; sistema di ricambio aria (min15 ric./h) come da vigente regolamento edilizio; inclusa la fornitura e posa di pavimento e rivestimento fino alla quota di 200 cm in gres porcellanato con colore a discrezione della DL e l'impianto elettrico composto da punto luce con plafoniera e punto presa. Inclusa la rimozione e il rifacimento degli intonaci esistenti. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte compresi gli accessori per la posa e il collegamento alla rete idrica di scarico ed elettrica, comprese eventuali opere	a corpo		€ 3.857,00	
				1,00		
		Sommano	a corpo	1,00	€ 3.857,00	€ 3.857,00
60	IL.IE.01	FPO di Impianto elettrico e di Illuminazione Il principio generale è stato quello di utilizzare la luce sia all'interno che all'esterno con discrezione (basso numero di elementi) evitando accenti superflui. I settori di intervento sono stati divisi anche per tipologia di illuminazione con conseguente diversificazione dei corpi illuminanti e degli effetti. Il posizionamento dei corpi illuminanti, indicato nelle planimetrie, è collocato sopra la fascia marcapiano e in direzione delle paraste. Il posizionamento dei corpi illuminanti esterni è allocato tra l'incontro della struttura lignea del tetto e la sommità della muratura esterna. La lanterna, riceve la luce dal basso con il posizionamento dei corpi illuminanti alla sua base. Rispetto alla voce di computo attuale è stato diminuito il numero di corpi illuminanti interni. Il cablaggio, per la collocazione dei corpi illuminanti sono posizionate in quota quindi non si prevedono scavi di murature se non quelle necessarie. 1.sala centrale 2.prospetti nord/est/ovest 3.lanterna 4.atrio coperto, prospetto sud 5.revisione e messa a norma dell'impianto elettrico. 1. impianto di illuminazione composto da n. 6 proiettori per interni orientabili con adattatore per installazione tipo iGuzzini View Opti Beam, con corpo in alluminio pressofuso e parte frontale in materiale termoplastico, con orientabilità del proiettore di 360° attorno l'asse verticale e una inclinazione di 90° sul piano orizzontale. Vano ottico formato da LED in tonalità di colore warm White 3000K CRI90	a corpo		€ 12.180,00	
				1,00		
		Sommano	a corpo	1,00	€ 12.180,00	€ 12.180,00
61	IL.DEM.01	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; incluso acceramento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari	cad		€ 40,90	
				5,00		
		Sommano	cad	5,00	€ 40,90	€ 204,52
62	TOS21_01.F05.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.	m		€ 27,19	
				34,00		
		Sommano	m	34,00	€ 27,19	€ 924,52
63	IL.CNS.01	Consolidamento porzione di volta in incannucciato, mediante la demolizione e la rimozione della parte pericolante e la successiva formazione di reticolo resistente in elementi lignei curvati come in origine e successivo ripristino completo dell'intonaco, il tutto per dare l'opera a perfetta regola d'arte	m²		€ 150,22	
				2,00		
		Sommano	m²	2,00	€ 150,22	€ 300,44

Nr. Ord.	Codice Prezzo	Descrizione dell'articolo	Unità di Misura	Quantità	P.U.	Importo totale
Sigillature (SbCat.8)						
64	IL.LNT.02	Interventi su guaina impermeabilizzante della lanterna, mediante rimozione degli elementi metallici, ripristino delle superfici d'appoggio, e successivo rimontaggio degli elementi previa sigillatura completa a tenuta con guaina impermeabilizzante a base siliconica	m		€ 65,47	
				16,50		
		Sommano	m	16,50	€ 65,47	€ 1.080,21
Stucchi (SbCat.9)						
65	IL.ST.01	Interventi su stucchi decorativi - Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennelesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: per superfici molto lavorate; - Stuccatura di cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi. Incluso l'onere della verifica dei trattamenti con prove in situ e di laboratorio su indicazione della D.L.; - Consolidamento e ristabilimento della coesione degli strati superficiali mediante impregnazione con silicato di etile; - Velatura con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele e l'aggiunta di leganti più	m²		€ 102,06	
		Portali		64,00		
		Capitelli		5,60		
		Sommano	m²	69,60	€ 102,06	€ 7.103,25
LAVORI A MISURA						
INDAGINI CAT.4)						€ 2.537,50
Lavori Vari (SbCat.11)						
59	PR.m.45	analisi chimico fisiche e di laboratorio	cad		€ 253,75	
				10,00		
		Sommano	cad	10,00	€ 253,75	€ 2.537,50

Totale Lavori a Misura € 45.157,61

Totale Lavori a Corpo € 191.303,32

TOTALE LAVORI A MISURA E CORPO € 236.460,93

RIEPILOGATIVO

Riepilogo per CATEGORIE

SICUREZZA (Cat.1) – Costi della sicurezza D. lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso	€ 42.620,11
ESTERNI (CAT.2)	€ 98.218,83
INTERNI (CAT.3)	€ 93.084,49
INDAGINI CAT.4)	€ 2.537,50

Totale Importo per Lavori € 236.460,93

Riepilogo per SUB CATEGORIE

Costi della Sicurezza (sub Cat.0)	€ 42.620,11
Vespaio (SbCat.1)	€ 9.075,63
Intonaci (SbCat.2)	€ 85.782,82
Materiale Lapideo (SbCat.3)	€ 10.541,54
Infissi in Legno (SbCat.4)	€ 7.345,26
Elementi Metallici (SbCat.5)	€ 1.501,39
Pavimentazioni (SbCat.6)	€ 17.283,15
Coperture (SbCat.7)	€ 30.571,06
Sigillature (SbCat.8)	€ 1.080,21
Stucchi (SbCat.9)	€ 7.103,25
Altare (SbCat.10)	€ 3.552,50
Lavori Vari (SbCat.11)	€ 20.003,99

Totale Importo Sub Categorie € 236.460,93

Data, Firenze Settembre 2021

I Tecnici: arch. E. Valacchi - arch. M. Cornieti