

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445
(artt. 15, comma 1, lettere g), lettere e) ed f) del Tuir di cui al D.P.R. 22/12/1986. n. 917)

in applicazione delle disposizioni previste dall'art. 40, comma 9, del D.L. n. 201 del 2011, convertito dalla
legge 22/12/2011 n. 214.

... sottoscritt.....

(cognome)

(nome)

nat... a(.....) il.....

(luogo o Stato estero)

(provincia)

residente a(.....) in vian.....

(luogo)

(provincia)

(indirizzo)

codice fiscale.....in qualità di*.....dell'immobile posto

nel Comune di.....Provincia (....) Via.....Distinto al

N.C.E.U./N.C.T. del Comune di.....al foglio..... part.....sub.....

premesso che sono stati eseguiti in detto edificio lavori di restauro e/o consolidamento consistenti in:

.....
.....
.....

e previo conseguimento di nulla-osta da parte di codesta Soprintendenza (approvazione n.....del.....),
di cui si allega copia;

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, ed a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, dichiara;

1. Che l'immobile/parco è sottoposto alle disposizioni previste dal d. lgs. 42/2004 s.m.i. con decreto, di cui si allega copia;
2. Di non aver eseguito opere abusive;
3. Che non sono pendenti pratiche non concluse relative ad accertamenti di conformità per opere eseguite in violazione dell'art. 21 del d. lgs. 42/2004 s.m.i.;
4. Che è amministrativamente in regola nella sua posizione di proprietario nei riguardi dell'art. 59 del d. lgs n. 42/2004;

5. Che i lavori di restauro e/o consolidamento nell'immobile sopra citato sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato da codesta Soprintendenza con lettera n.del....., di cui si allega copia;
6. Che, relativamente agli stessi lavori, non ha richiesto e/o ottenuto altro tipo di agevolazione fiscale o erogazione di contributi dallo Stato o da terzi (società, banche, enti ecc....), oppure, in caso affermativo, specificare da chi e in che misura);
7. Spese effettivamente sostenute (indicare il corrispondente onere di spesa ammontante a €.....al netto di iva per lavori eseguiti come da fatture da allegate;

La documentazione da allegare è la seguente:

- fatture in originale o in copia conforme e tre copie delle stesse, specificate a misura e munite del saldo e visto del Direttore dei lavori;
- consuntivo riepilogativo ed esplicativo delle opere eseguite (a corredo delle fatture) con firma autenticata del Direttore dei lavori e tre copie del medesimo, (ogni singola voce del consuntivo, corrispondente ad una determinata categoria di lavori, deve riportare il riferimento alla relativa fattura ed all'autorizzazione di questa Soprintendenza)
- Qualora i lavori riguardassero parchi e giardini monumentali, nel consuntivo sopra citato vanno indicati i metri quadri dell'area netta interessata dai lavori.
- Documentazione fotografica ante-durante-post lavori (una copia).

(*)

- In qualità di proprietario, possessore, detentore, comproprietario, amministratore o legale rappresentante, possessore
- Se in regime patrimoniale di comunione dei beni oppure comproprietario con terzi, presentare la procura con l'indicazione dei codici fiscali degli altri proprietari;
- se trattasi di amministratore si deve presentare specifica procura del/i proprietario/i.

DICHARA

Inoltre ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....,

(luogo)

(data)

In fede

.....

Secondo la normativa vigente le autodichiarazioni devono essere accompagnate da una fotocopia del documento d'identità in corso di validità.

ATTENZIONE:

Al punto 1. Nel caso in cui, successivamente alla data di emissione del decreto di vincolo, siano intervenute variazioni catastali, dovrà essere data indicazione delle variazioni stesse;

Al punto 5. è opportuno fare riferimento all'attestazione della Soprintendenza in merito al carattere necessario dell'intervento ai fini della concessione delle agevolazioni tributarie previste dalla legge, rilasciata ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 42/2004 su richiesta dell'interessato congiuntamente all'autorizzazione ad eseguire i lavori.